

**MAZOWIECKIE CENTRUM NEUROPSYCHIATRII SPÓŁKA Z O.O.
W ZAGÓRZU K/W-WY, 05-462 WIĄZOWNA**

L. dz. D/558/09/2021

Zagórze, dnia 24.09.2021 r.

Postępowanie prowadzone na podstawie ustawy z dnia 11 września 2021 r. Prawo zamówień publicznych na

**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej
dla zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa obiektu Mazowieckiego
Centrum Neuropsychiatrii w Józefowie – etap I dokumentacja”**

o wartości zamówienia przekraczającej progi unijne
6/2021/ZP

Zatwierdzam:

Michał Stelmański
Prezes Zarządu

OPIS POTRZEB I WYMAGAŃ

**w postępowaniu prowadzonym w trybie dialogu konkurencyjnego
na Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej
dla zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa obiektu Mazowieckiego Centrum
Neuropsychiatrii w Józefowie – etap I dokumentacja”**

- Nr spr. 6/2021/ZP

I. Nazwa oraz adres zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania.

Mazowieckie Centrum Neuropsychiatrii Sp. z o.o.

Zagórze k/Warszawy

05-462 Wiązowna

E-mail: sekretariat@centrumzagorze.pl

Tel. 22 468 24 00,

adres strony internetowej: <http://www.centrumzagorze.pl>

II. Adres strony internetowej, na której udostępnione zostaną zmiany i wyjaśnienia treści opisu potrzeb i wymagań, a także inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

<http://www.miniportal.uzp.gov.pl>

III. Tryb udzielenia zamówienia oraz wymagania ogólne.

1. Postępowanie jest prowadzone w trybie Dialogu konkurencyjnego.
2. Podstawa prawna: art. 170 w zw. z art. 153 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), zwana dalej „Ustawą” lub „Pzp”.
3. Uzasadnienie faktyczne: Usługi obejmują rozwiązania projektowe.
4. Zamówienie nie jest podzielone na części. Zamawiający nie dopuszcza składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz ofert tylko na częściowy zakres zamówienia. Przedmiot zamówienia jest jednolity, wymagane jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej na cały zakres oraz pełnienie funkcji nadzoru autorskiego. W przypadku podziału zamówienia potrzeba skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia mogłaby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia. Brak podziału nie utrudnia udziału małym i średnim przedsiębiorcom.
5. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących podstawowe czynności administracyjne (wykonywane przez osoby inne niż pełniące samodzielne funkcje w budownictwie) np., skanowanie, kserowanie.
6. Zgodnie z art.175 Pzp - do wyjaśnień oraz zmian treści opisu potrzeb i wymagań w zakresie niezbędnym do złożenia wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

odpowiednio stosuje się przepisy art. 135 ust. 1 i 6, art. 136, art. 137 ust. 1-6 oraz art. 143 ust. 2-5 Pzp.

7. Zamawiający nie przewiduje nagród dla wykonawców.
8. Zamawiający nie przewiduje podziału dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań, które będą przedmiotem dialogu na kolejnych etapach.
9. Przewidywany termin wykonania – zgodnie z ogłoszeniem o zamówieniu.

IV. Opis inwestycji pn. „Przebudowa i rozbudowa obiektu Mazowieckiego Centrum Neuropsychiatrii w Józefowie”.

Zakres rzeczowy inwestycji polega na rozbudowie oraz wykonaniu prac remontowych istniejącego obiektu tj. dwukondygnacyjnego Oddziału Psychiatrycznego dla Dzieci oraz budowie nowego skrzydła szkolno – szpitalnego.

W zakresie rzeczowym inwestycji jest również rozbiórka istniejących budynków szkoły i biblioteki oraz rozbiórka ceglanego komina kotłowni, zmiana organizacji ruchu na terenie, rozbudowa parkingów - zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Prace związane z przebudową i rozbudową obiektu Mazowieckiego Centrum Neuropsychiatrii w Józefowie muszą zostać wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. z 2019 poz. 595 z późn. zm.).

Program inwestycji zawarty jest w Załączniku nr 1 – Koncepcja architektoniczno – budowlana ze wstępnymi założeniami branżowymi dla Oddziału Psychiatrycznego dla Dzieci w Józefowie i będzie omawiany na etapie dialogu.

V. Określenie przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest:
 - 1) wykonanie kompletnej, wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, umożliwiającej Zamawiającemu realizację inwestycji pn. **„Przebudowa i rozbudowa obiektu Mazowieckiego Centrum Neuropsychiatrii w Józefowie”**, wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - 2) nadzór autorski,
2. Wykonawca będzie zobowiązany do:
 - 1) wykonania następującej dokumentacji:
 - a) opracowania projektu budowlanego, na który składają się: projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno – budowlany do uzyskania p.n.b, oraz projekt techniczny;
 - b) opracowania projektu wykonawczego;
 - c) wykonania specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
 - d) wykonania kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót;
 - e) opracowanie informacji dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie;
 - 2) uzyskania niezbędnych decyzji i uzgodnień wymaganych prawem;
 - 3) pełnienia nadzoru autorskiego.
3. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania wizualizacji 3D budynku, która powinna zawierać:
 - 1) wszystkie elementy budynku oraz podstawowe uproszczone detale architektoniczne;
 - 2) stolarkę zewnętrzną (drzwi i okna);
 - 3) projekt wnętrz wraz elementami wyposażenia;
 - 4) wewnętrzne ściany działowe wraz z drzwiami oraz elementy instalacji;
 - 5) niezbędne elementy instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji;
 - 6) parametry określające rodzaj wykończenia oraz podstawową kolorystykę;

- 7) zagospodarowanie terenu umożliwiające odczyt warstw, nachylenia terenu wraz z uwzględnieniem krawężników, obrzeży i odwodnienia liniowych
- zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 poz.1609 z późn. zm.).
4. Wykonawca jest zobowiązany również do opracowania dokumentacji branżowej, która powinna zawierać:
- 1) projekt instalacji sanitarnej;
 - 2) projekt wentylacji i klimatyzacji;
 - 3) projekt instalacji elektrycznych;
 - 4) projekt instalacji niskoprądowych w tym również:
 - a) system sygnalizacji pożarowej SSP i oddymianie klatek schodowych;
 - b) dźwiękowy system ostrzegawczy DSO;
 - c) system kontroli dostępu, włamania i napadu KD i SWiN;
 - d) system interkomowy;
 - e) system przyzywowy;
 - f) system monitoringu wizyjnego CCTV;
 - g) okablowanie strukturalne;
 - h) system zarządzania BSM (Building Management System);
 - i) instalacja RTV, audio – video – w zakresie okablowania.
5. Ponadto dokumentacja projektowa powinna uwzględniać:
- 1) projekt wyburzenia istniejącego budynku szkoły biblioteki oraz komina kotłowni wraz z zagospodarowaniem tego terenu;
 - 2) projektu organizacji ruchu tymczasowy na czas budowy i docelowy;
 - 3) projekt instalacji kanalizacji deszczowej z projektem odwodnienia terenu w granicach działki;
 - 4) projekty instalacji zewnętrznych bez przyłączy w granicach działki;
 - 5) projekt zieleni dla wybranych stref wraz z małą architekturą;
 - 6) warunki techniczne przyłączy: gazowych, elektrycznych, wodociągowych.
6. Dokumentację projektową, będącą przedmiotem zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany wykonać w technologii BIM.
Technologia BIM (ang. Building Information Modeling) służy do tworzenia danych w procesach projektowania, konstrukcji i eksploatacji oraz zarządzania nimi. Integruje wielobranżowe dane, umożliwiając tworzenie szczegółowych reprezentacji cyfrowych zarządzanych w otwartej platformie chmurowej do współpracy w czasie rzeczywistym. Modelowanie informacji o budynku pozwala na lepszy wgląd w dane, podejmowanie trafniejszych decyzji, wybór bardziej zrównoważonych wariantów oraz obniżenie kosztów w projektach z zakresu architektury, inżynierii i budownictwa.
7. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania dokumentacji projektowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r. poz.1129).
8. Zamawiający wskazuje, że trzy bunkry znajdujące się na terenie inwestycji zostały uznane jako budynki zabytkowe oraz zostały objęte ochroną konserwatorską, co Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w dokumentacji projektowo-kosztorysowej.
9. Zamawiający dysponuje koncepcją dla przedmiotowego zamówienia opracowaną w 2019 r. - Koncepcja architektoniczno – budowlana ze wstępnymi założeniami branżowymi dla Oddziału Psychiatrycznego dla Dzieci w Józefowie, która stanowi załącznik nr 1.
10. Zamawiający zastrzega, że Załącznik nr - Koncepcja architektoniczno – budowlana ze wstępnymi założeniami branżowymi dla Oddziału Psychiatrycznego dla Dzieci w Józefowie jest materiałem poglądowym i zostanie omówiona na etapie dialogu. Koncepcja stanowi jedynie materiał pomocniczy dla uczestników dialogu, a rozwiązania w niej zawarte nie są wiążące.

11. Zamawiający zastrzega również, że Załącznik nr 1 - Koncepcja architektoniczno – budowlana ze wstępnymi założeniami branżowymi dla Oddziału Psychiatrycznego dla Dzieci w Józefowie jest materiałem pomocniczym do wyceny przedmiotu zamówienia i złożenia oferty. Wykonawca do prawidłowej wyceny przedmiotu zamówienia powinien uwzględnić również m.in. własną wiedzę branżową, aktualne zasady wiedzy technicznej i obowiązujące przepisy prawa, Opis inwestycji pn. „Przebudowa i rozbudowa obiektu Mazowieckiego Centrum Neuropsychiatrii w Józefowie”, ustalenia poczynione na etapie dialogu z Zamawiającym, wizję lokalną. Wykonawca nie może rościć w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń wynikających z błędnego oszacowania wynagrodzenia wskazanego w ofercie dokonanego na podstawie Załącznika nr 1 - Koncepcji przebudowy i rozbudowy obiektu Mazowieckiego Centrum Neuropsychiatrii w Józefowie.
12. W związku z tym, że opracowania stanowiące przedmiot zamówienia będą stanowiły opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane, Wykonawca wykona je zgodnie z art. 99 – 103 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) („Pzp”) pod rygorem odmowy dokonania odbioru przez Zamawiającego. Wykonawca nie może wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jeżeli Wykonawca w dokumentacji posłuży się ww. oznaczeniami, zobowiązany jest również do wskazania kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności, zgodnie z art. 99 ust. 6 Pzp.
13. Wykonawca w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będą roboty budowlane wykonywane na podstawie dokumentacji projektowo – kosztorysowej, będącej przedmiotem niniejszego postępowania, udzieli odpowiedzi na zapytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w zakresie opisu przedmiotu zamówienia oraz w razie potrzeby uzupełni tę dokumentację.
14. Na przedmiot zamówienia Wykonawca udzieli minimum 36 miesięcy gwarancji.
15. Kod CPV:
 - 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
 - 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego
 - 71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych.
 - 71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
 - 71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
16. Zamawiający przewiduje udzielanie w okresie trzech lat od udzielenia zamówienia podstawowego zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp w trybie zamówienia z wolnej ręki.
 - 1) Ewentualny zakres usług:
 - a) Zamawiający przewiduje udzielenie podobnych usług w wysokości do 650 000 zł netto;
 - b) aktualizacja dokumentacji wynikającej w szczególności ze zmian przepisów, decyzji /pozwoleń/ zezwoleń/ opinii lub innych dokumentów organów administracyjnych, zmian wprowadzanych na wniosek zamawiającego lub wykonawcy robót budowlanych;
 - c) zmian zgłoszonych w trakcie realizacji budowy przez uczestników procesu budowlanego;
 - d) wykonanie dodatkowego projektu lub uzupełnienie opracowanej dokumentacji związanej z rozbudową Oddziału Psychiatrycznego dla Młodzieży w Józefowie
 - 2) Warunki, na których zostanie udzielone zamówienie:
 - a) zamówienie zostanie udzielone po przeprowadzeniu negocjacji pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
 - b) wartość podobnych usług nie może przekroczyć 650 000 zł netto;
 - c) zamówienie zostanie udzielone na podstawie odrębnej umowy.

VI. Podstawy wykluczenia Wykonawcy oraz informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

A. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu:

a) na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp tj.:

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę:

1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,

b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,

c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,

d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,

e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,

f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 35 z późn.zm.) ,

g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,

h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;

3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r.

o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

b) na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4), 5), 7), 8), 10) ustawy Pzp, tj.:

- 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
- 2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
- 3) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;
- 4) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;
- 5) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. Podmiot udostępniający zasoby oraz każdy z podmiotów występujących wspólnie nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art.108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt. 4), 5), 7), 8), 10) ustawy Pzp tj.: w zakresie wskazanym tak jak dla Wykonawcy.

B. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy **spełniają warunki udziału w postępowaniu:**

1) W okresie ostatnich 5 lat od dnia w którym upływa termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należycie wykonali co najmniej dwie usługi opracowania pełnoprojektowej dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej z technologią medyczną, wraz z uzyskaniem wymaganych pozwoleń i decyzji, budynku przeznaczonego na działalność leczniczą o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 4 000 m² i wartości inwestycji objętej opracowaniem nie mniejszej niż 10 mln zł brutto, w tym minimum jedną usługę obejmującą sprawowanie nadzoru autorskiego.

Słowniczek użytych pojęć:

Działalność lecznicza - oznacza działalność w rozumieniu ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz.U. z 2021 r. poz. 711 z późn.zm.)

2) Skierują do realizacji zamówienia osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach:

- a) architektonicznej;
- b) konstrukcyjno – budowlanej;
- c) inżynierskiej – drogowej;
- d) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
 - telekomunikacyjnych,
 - ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - elektrycznych i elektroenergetycznych

C. Kryteria selekcji

1. Do udziału w dialogu Zamawiający zaprosi **3** Wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu oraz uzyskali najwyższą liczbę punktów w ramach następujących kryteriów selekcji:
W okresie ostatnich 5 lat od dnia, w którym upływa termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należycie wykonali usługi opracowania pełnobranżowej dokumentacji projektowej w technologii BIM budynku o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 4 000 m² i wartości inwestycji objętej opracowaniem nie mniejszej niż 10 mln zł:
 - 1) jedną usługę opracowania dokumentacji projektowej w technologii BIM - 25 pkt
 - 2) dwie usługi opracowania dokumentacji projektowej w technologii BIM - 60 pkt
 - 3) trzy usługi opracowania dokumentacji projektowej w technologii BIM - 80 pkt
 - 4) cztery i więcej usług opracowania dokumentacji projektowej w technologii BIM - 100 pkt
2. W przypadku gdy liczba wykonawców, którzy złożyli niepodlegające odrzuceniu wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, jest mniejsza od 3, zamawiający może kontynuować postępowanie, zapraszając do udziału w dialogu tych wykonawców, albo unieważnić postępowanie na podstawie art. 258 ust.1 Pzp.
3. Jeżeli trzeci i kolejny wykonawca otrzymają taką samą liczbę punktów Zamawiający zaprosi wszystkich tych wykonawców.
4. W przypadku podmiotów występujących wspólnie warunki udziału oraz kryteria selekcji mogą być spełnione łącznie przez te podmioty.
5. W przypadku podania kwot w walutach obcych na potwierdzenie warunku udziału lub kryteriów selekcji, Zamawiający do przeliczenia na PLN przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu NBP nie opublikuje informacji o średnim kursie walut, należy dokonać odpowiednich przeliczeń wg średniego kursu z pierwszego, kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje ww. informacje.

D. Podmioty występujące wspólnie oraz podmioty udostępniające swoje zasoby

1. W odniesieniu do wyżej wymienionych warunków udziału w postępowaniu oraz kryteriów selekcji Wykonawca może polegać na zdolnościach tych z wykonawców (w przypadku podmiotów występujących wspólnie np. konsorcjum, spółka cywilna), lub podmiotów udostępniających zasoby - którzy wykonają te usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, **wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu** (wzór wniosku stanowi załącznik nr 3) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizujący zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Wzór zobowiązania stanowi załącznik nr 5.

3. **Zobowiązanie** podmiotu udostępniającego zasoby musi potwierdzać, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określać w szczególności:

- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
 - 2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
 - 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo do oferty **oświadczenie na podstawie art.117 ust. 4 Pzp**, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3.

VII. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych, w tym o etapach postępowania o udzielenie zamówienia, na których wykonawcy będą obowiązani do składania wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych.

1. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia następujących dokumentów i oświadczeń **wraz z wnioskiem** o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

- 1) **JEDZ** - oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w zakresie wskazanym przez zamawiającego. – Oświadczenie składa się na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, sporządzonym zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE L 3 z 06.01.2016, str. 16), zwanego dalej "jednolitym dokumentem" – załącznik nr 7.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, **JEDZ** składa **każdy z wykonawców**. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji.

Wykonawca, w przypadku **polegania na zdolnościach** lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem JEDZ, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.

2) **Dowód wpłaty wadium,**

3) **Pełnomocnictwo** do podpisania oferty, jeśli oferta nie została podpisana zgodnie z zasadą reprezentacji w KRS/CEiDG

4) **Wykaz usług** wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały

wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów -oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy – załącznik nr 4

Podstawa prawna: art. 126 ust. 2 ustawy Pzp.

3) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo do oferty **oświadczenie na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy Pzp**, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

3. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca składa następujące dokumenty i oświadczenia:

Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa **wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona**, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych.

1) informacji z **Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie:

- a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy
- b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego,

- sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;

2) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej **grupy kapitałowej** w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej;

3) oświadczenia wykonawcy o **aktualności** informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w:

- a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy,
- b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,
- c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,
- d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy.
- e) [art. 109 ust. 1 pkt 5,7,8,10](#) ustawy Pzp

4) **wykazu osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

4. Wykonawcy zagraniczni składają odpowiednio dokumenty wymagane w niniejszym postępowaniu, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. z 2020 r. poz. 2415).

5. W postępowaniu mają zastosowanie przepisy wykonawcze do ustawy Pzp, w szczególności:

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. z 2020 r. poz.2415)

- Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020 r. poz. 2452.)

VIII. Informacja o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, wraz z informacją o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy Miniportal.
Wejście na platformę poprzez link:

<http://www.miniportal.uzp.gov.pl>

Zamawiający dopuszcza również komunikację za pomocą poczty elektronicznej, email :
zamowienia@centrumzgorze.pl

2. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:

- w zakresie merytorycznym: Wojciech Górnik – tel. 22 468 24 12, mail:

wojciech.gornik@centrumzgorze.pl

- w zakresie formalnym: Marta Sidorska – tel. 574 – 406 – 482, mail:

zamowienia@centrumzgorze.pl

3. Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wraz z załączonymi dokumentami, oświadczeniami itd. składa się pod rygorem nieważności w języku polskim elektronicznie za pośrednictwem dedykowanego formularza dostępnego na ePUAP udostępnionego przez miniPortal przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy wobec osób trzecich.

4. Klucz publiczny niezbędny do zaszyfrowania wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu przez Wykonawcę jest dostępny dla wykonawców na miniPortalu. W formularzu oferty Wykonawca zobowiązany jest podać adres skrzynki ePUAP, na którym prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem.

5. Zamawiający dopuszcza również po upływie terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału lub ofert możliwość składania dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń za pomocą poczty elektronicznej. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w aktach wykonawczych do ustawy Pzp,

6. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji

przekazywanych przy ich użyciu, opisane zostały w Instrukcji korzystania dla Wykonawców. Instrukcja jest udostępniona na platformie miniPortal.

7. Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na platformę miniPortal oraz na pocztę elektroniczną.

IX. Informacja o sposobie komunikowania się zamawiającego z wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, w tym w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69;

Nie dotyczy

X. Opis sposobu przygotowywania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

1. Wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oferty, oświadczenia, JEDZ, podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwo, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2021 r. poz.670 z późn.zm.).
2. Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wraz z załącznikami składa się za pośrednictwem Platformy miniPortal w formie elektronicznej – **podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym.**
3. Sposób sporządzenia i przekazywania wymaganych oświadczeń i dokumentów reguluje Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020 r. poz. 2452).
Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z powyższym rozporządzeniem.
Ogólne zasady podpisywania:
 - 1) Wniosek o dopuszczenie do udziału:
 - a) Wykonawca (osoba/osoby wskazane w odpowiednim rejestrze lub pełnomocnik)
 - b) w przypadku podmiotów występujących wspólnie – obowiązkowo pełnomocnik
 - 2) Pełnomocnictwo – mocodawca lub notariusz (kopia notarialna)
 - 3) Zobowiązanie – podmiot udostępniający zasoby
 - 4) Wykaz usług
 - a) Wykonawca – jeśli samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu i kryteria selekcji
 - b) Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz dotyczy tych usług, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył;
 - c) Referencje lub inne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usług - podmiot wystawiający dany dokument.
 - 5) Sposób przekazywania dokumentów w tym otrzymanych jako dokument elektroniczny lub dokument w postaci papierowej Wykonawca przekazuje zgodnie z ww. rozporządzeniem, w szczególności z uwzględnieniem § 6-8 tego rozporządzenia.
4. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, (Dz.U. z 2020 r. poz.1913), które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący

tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP).

5. Oświadczenie w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ) winno:

- 1) zostać wypełnione przy wykorzystaniu systemu dostępnego poprzez stronę internetową: <https://espd.uzp.gov.pl/> lub poprzez inne dostępne narzędzia lub oprogramowania, które umożliwiają wypełnienie JEDZ i utworzenie dokumentu elektronicznego.

Instrukcja wypełniania JEDZ znajduje się na stronie Urzędu Zamówień Publicznych: <https://www.uzp.gov.pl/baza-wiedzy/prawo-zamowien-publicznych-regulacje/prawo-krajowe/jednolity-europejski-dokument-zamowienia>

[Instrukcja wypełniania JEDZ/ESPD ustawa Pzp 2019 wersja z 20.01.2020](#)

- 2) zawierać informacje konieczne do wykazania braku podstaw do wykluczenia.
- 3) w części IV Kryteria kwalifikacji - Wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia sekcji alfa – α: Ogólne oświadczenie dotyczące wszystkich kryteriów kwalifikacji.
- 4) po stworzeniu lub wygenerowaniu go przez wykonawcę zostać podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, wystawionym przez dostawcę kwalifikowanej usługi zaufania, będącego podmiotem świadczącym usługi certyfikacyjne - podpis elektroniczny, spełniające wymogi bezpieczeństwa określone w ustawie z dnia 5 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1173 ze zm.)
- 5) zostać złożone w formacie danych: pdf lub xml

6. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.

Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.

XI. Wadium.

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 30 000 zł.

2. Wadium można wnieść w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu w formie przelewu bankowego na rachunek Zamawiającego: 63 1540 1157 2115 2943 4535 0002;
- 2) gwarancjach bankowych;
- 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299).

3. Wniesienie wadium przelewem musi nastąpić w terminie gwarantującym uznanie rachunku przed terminem składania ofert.

4. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 2 pkt 2-4, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu otrzymaną gwarancję lub poręczenie w postaci elektronicznej.

5. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą.

6. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

XII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie.

2. Zabezpieczenie może zostać wniesione, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu w formie przelewu bankowego na rachunek Zamawiającego: 63 1540 1157 2115 2943 4535 0002;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed podpisaniem umowy, najpóźniej w dniu podpisania umowy.

4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w postaci poręczenia lub gwarancji musi zawierać zobowiązanie Gwaranta lub Poręczyciela do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłaty, gdy Wykonawca nie wykonał przedmiotu zamówienia lub wykonał go z nienależytą starannością. Gwarant (Poręczyciel) nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub od przedłożenia jakiejkolwiek dokumentacji.

7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form o których mowa w ust. 2. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

8. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

9. Zwrot zabezpieczenia:

a) Zamawiający zwraca zabezpieczenie w wysokości 70 % w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

b) Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji wynosi 30% wysokości zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji

XIII. Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wraz z załącznikami należy składać za pośrednictwem miniPortalu w terminie do dnia 25.10.2021 r. do godz. 10:00.

XIV. Sposób informowania o wynikach oceny wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

1. Przestanki odrzucenia wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu zawiera:

Art. 146. Ustawy Pzp

1. Zamawiający odrzuca wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, jeżeli:

- 1) został złożony po terminie;
- 2) został złożony przez wykonawcę:
 - a) podlegającego wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia,
 - b) niespełniającego warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
 - c) który nie złożył w przewidzianym terminie oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, lub podmiotowego środka dowodowego, potwierdzających brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w postępowaniu, innych dokumentów lub oświadczeń;

- 3) jest niezgodny z przepisami ustawy;
- 4) jest nieważny na podstawie odrębnych przepisów;
- 5) nie został sporządzony lub przekazany w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu przy użyciu środków komunikacji elektronicznej określonymi przez zamawiającego.
2. Zamawiający dokona oceny wniosków na podstawie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz kryteriów selekcji.
3. Zamawiający poinformuje Wykonawców o dokonanej ocenie oraz o wykonawcach, którzy zostaną zaproszeni do dialogu.
4. Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wykonawcy niezaproszonego do dialogu uznaje się za odrzucony.

XV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy.

1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Dopuszczalność, terminy, treść oraz sposób wnoszenia środków ochrony prawnej zostały ujęte w Dziale IX art. 505-590 ustawy Pzp.

4. Odwołanie przysługuje na:

- 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
- 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, e, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;

5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej

6. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

7. Odwołanie wnosi się w terminie:

- 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
- 2) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów *zamówienia* na stronie internetowej,
- 3) Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia

8. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce

pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem

XVI. Kryteria oceny ofert

Zamawiający wskazuje kryteria oceny ofert w kolejności od najważniejszego do najmniej ważnego:

1. Cena
2. Prezentacja koncepcji
3. Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia:
 - a) doświadczenie projektanta posiadającego uprawnienia bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
 - b) doświadczenie projektanta posiadającego uprawnienia bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 - c) doświadczenie projektanta posiadającego uprawnienia bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
 - d) doświadczenie projektanta posiadającego uprawnienia bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
4. Termin wykonania zamówienia

XVII. Informacje pozostałe (w tym wymagane na podstawie art. 174 ustawy Pzp)

1. W przypadku podania kwot w walutach obcych, Zamawiający do przeliczenia na PLN przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu NBP nie opublikuje informacji o średnim kursie walut, należy dokonać odpowiednich przeliczeń wg średniego kursu z pierwszego, kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje ww. informację).

2. Opis potrzeb i wymagań zamawiającego dotyczących dostaw, usług lub robót budowlanych, **stanowiących przedmiot zamówienia;**

- 1) Dokumentacja powinna być wykonana z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie normami przenoszącymi normy europejskie oraz zgodnie z przepisami aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
- 2) Wykonawca w dokumentacji nie może dokonywać opisu w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów. Jeżeli nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny zrozumiały sposób, Wykonawca jest zobowiązany wskazać kryteria równoważności.
- 3) kosztorys inwestorski powinien być wykonany w zakresie i formie określonej w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389);
- 4) uzyskanie niezbędnych decyzji i uzgodnień wymaganych prawem.
- 5) przekazanie praw autorskich oraz praw zależnych.

3. Wstępny harmonogram postępowania o udzielenie zamówienia;

- 1) Wszczęcie postępowania – ogłoszenie o zamówieniu w Dz. Urz. UE – 24.09.2021 r.
- 2) Składanie wniosków o dopuszczenie udziału w postępowaniu - 25.10.2021 r.
- 3) Ocena wniosków, zaproszenie do dialogu - do 1.11.2021 r.
- 4) Dialog z wykonawcami – do 15.11.2021 r.
- 5) Zaproszenie do składania ofert wraz z SWZ – 19.11.2021 r.
- 6) Termin składania ofert – 20.12.2021 r.
- 7) Ocena ofert, wybór oferty najkorzystniejszej – 27.12.2021 r.
- 8) Zawarcie umowy - 10.01.2021 r.

Załączniki:

- 1) Koncepcja architektoniczno – budowlana ze wstępnymi założeniami branżowymi dla Oddziału Psychiatrycznego dla Dzieci w Józefowie - załącznik nr 1.
- 2) Wzór wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu - załącznik nr 2
- 3) Wzór oświadczenia – art.117 ust.4 – załącznik nr 3
- 4) Wykaz usług – załącznik nr 4
- 5) Wzór zobowiązania – załącznik nr 5
- 6) Klauzula RODO – załącznik nr 6
- 7) Wzór oświadczenia JEDZ – załącznik nr 7